|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **МИНИСТЕРУЛ**  **ДЕЗВОЛТЭРИЙ ЕКОНОМИЧЕ**  **АЛ РЕПУБЛИЧИЙ**  **МОЛДОВЕНЕШТЬ НИСТРЕНЕ** |  | **МIНIСТЕРCТВО ЕКОНОМIЧНОГО РОЗВИТКУ**  **ПРИДНIСТРОВСЬКОI**  **МОЛДАВСЬКОI РЕСПУБЛIКИ** |

**МИНИСТЕРСТВО**

**ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ**

**ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**АКТ**

**проверки**

**№ 01-28/15**

**(Копия подготовлена для размещения в информационной системе в сфере закупок)**

26 марта 2025 года г. Тирасполь

17 часов 30 минут ул. Свердлова, д. 57.

Внеплановое контрольное мероприятие в отношении  
МУП «ЖЭУК г. Рыбница»

**Контрольное внеплановое мероприятие проведено на основании:**

Приказа Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 19 марта 2025 года № 263 «О проведении внепланового контрольного мероприятия в отношении МУП «ЖЭУК г. Рыбница».

**Место проведения контрольного мероприятия:**

г. Тирасполь, ул. Свердлова, д. 57.

**Начато** в 8 часов 30 минут 20марта 2025 года.

**Окончено** в 17 часов 30 минут 26 марта 2025 года.

**Цель, предмет и объем внепланового контрольного мероприятия:**

Осуществление контроля за соблюдением законодательства Приднестровской Молдавской Республики в сфере закупок (работ, услуг) в части соблюдения МУП «ЖЭУК г. Рыбница» обязательных требований нормативных правовых актов в ходе проведения закупки высотных работ по аварийному ремонту герметизации межпанельных швов жилых домов муниципального жилого фонда для нужд МУП «ЖЭУК г. Рыбница», в рамках Договора подряда от 21 февраля 2024 года № 5, заключенного МУП «ЖЭУК г. Рыбница» с ООО «ГенВик».

**1. Наименование проверяемого субъекта:**

МУП «ЖЭУК г. Рыбница»

**Адрес:** Рыбница, ул. С. Лазо, 1 "б"

**Телефон:**0 (555) 3-37-29

**2. Сведения о результатах контрольного мероприятия и выявленные нарушения:**

Для проведения внепланового контрольного мероприятия в отношении МУП «ЖЭУК г. Рыбница», ответственными лицами Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики, осуществляющими контрольное мероприятие, руководствуясь пунктом 4 Положения о порядке проведения контроля в сфере закупок товаров (работ, услуг) в отношении субъектов контроля, утвержденного Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 26 декабря 2019 года № 451, рассмотрены и изучены соответствующие информация и документы:

1. Представленные письмом Управления следственного комитета г. Рыбница и Рыбницкого района от 12 марта 2025 года № 1402/04-17;

2. Представленные письмом МУП «ЖЭУК г. Рыбница» от 21 марта 2025 года исх. № 332и/01-04.

В ходе проведения внепланового документарного контрольного мероприятия установлено:

МУП «ЖЭУК г. Рыбница» с ООО «ГенВик» заключен Договор подряда от 21 февраля 2024 года № 5 на выполнение высотных работ по аварийному ремонту герметизации межпанельных швов жилых домов муниципального жилого фонда для нужд МУП «ЖЭУК г. Рыбница» (далее – Договор).

Согласно пунктам 2.1, 2.2. Договора:

«2.1. Срок начала работ – март 2024 года с учетом погодных условий.

2.2. Срок окончания работ – август 2024 года…».

**2.1.** В соответствии со статьей 7 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года N 318-З-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике», (САЗ 18-48) (далее – Закон о закупках) одним из приоритетных принципов государственной системы в сфере закупок является принцип обеспечения конкуренции, который реализуется в наличии конкурентных способов определений поставщика (подрядчиков, исполнителей). Любое заинтересованное лицо имеет возможность в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики и иными нормативными правовыми актами в сфере закупок стать поставщиком (подрядчиком, исполнителем). Нормами статьи 10 Закона о закупках определен принцип ответственности за результативность обеспечения государственных (муниципальных), коммерческих нужд, эффективность осуществления закупок.

Пунктом 4 статьи 17 Закона о закупках установлено, что заказчик не вправе совершать действия, влекущие за собой необоснованное сокращение числа участников закупки.

Согласно нормам пунктов 2-3 статьи 15 Закона о закупках обоснованию подлежат:

а) объект и (или) объекты закупки исходя из необходимости реализации конкретной цели;

б) начальная (максимальная) цена контракта, цена контракта;

в) способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

Оценка обоснованности осуществления закупок проводится в ходе контроля в сфере закупок в соответствии с настоящим Законом. По результатам контроля в сфере закупок конкретная закупка может быть признана необоснованной.

**1)** Письмом от 21 марта 2025 года исх. № 332и/01-04 МУП «ЖЭУК г. Рыбница» представлена в адрес Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики информация о заключении Договора подряда от 21 февраля 2024 года № 5 на основании подпункта з) пункта 1 статьи 48 Закона о закупках, то есть в порядке осуществления «малой закупки».

Учитывая, что предметом Договора является проведение работ в течении 6 месяцев (март – август 2024 года), наличие конкурентной среды, выбранный заказчиком способ осуществления закупки у единственного поставщика посредством малой закупкой, исходя из предмета закупки и принципов обеспечения конкуренции, ответственности за результативность обеспечения государственных (муниципальных) нужд, эффективности осуществления закупок, установленных статьями 7 и 10 Закона о закупках, является необоснованным.

**2)** Министерством экономического развития Приднестровской Молдавской Республики письмом от 19 марта 2025 года исх. №01-23/2185 направлен запрос предоставления копии документов, обосновывающих объект закупки исходя из необходимости реализации конкретной цели.

МУП «ЖЭУК г. Рыбница» в рамках проводимого контрольного мероприятия в адрес Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики вышеуказанная информация не представлена, в связи с чем обоснование объекта и (или) объектов закупки исходя из необходимости реализации конкретной цели отсутствует.

**3)** Министерством экономического развития Приднестровской Молдавской Республики письмом от 19 марта 2025 года исх. №01-23/2185 направлен запрос предоставления копии документов, используемых при формировании цены контракта.

Письмом от 21 марта 2025 года исх. № 332и/01-04 МУП «ЖЭУК г. Рыбница» проинформировало Министерство экономического развития Приднестровской Молдавской Республики о том, что «формирование цены не производилось».

Учитывая вышеизложенное, а также непредставление копии документов, используемых при формировании цены контракта, указанная цена контракта по Договору является необоснованной. При этом применение необоснованной цены контракта противоречит требованиям статей 15, 16 Закона о закупках.

**2.2.** В соответствии с пунктом 2 статьи 24 Закона о закупках при заключении контракта указывается, что цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта.

Согласно нормам части второй пункта 4 статьи 24 Закона о закупках в контракте должна быть указана обязанность поставщика (подрядчика, исполнителя) представлять информацию о всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с поставщиком (подрядчиком, исполнителем), цена которого или общая цена которых составляет более чем 10 процентов цены контракта.

Указанная в части второй настоящего пункта информация представляется заказчику поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в течение 10 (десяти) дней с момента заключения им договора с соисполнителем, субподрядчиком.

В контракте должна быть предусмотрена ответственность за непредставление информации, указанной в части второй настоящего пункта, путем взыскания с поставщика (подрядчика, исполнителя) пеней в размере не менее чем 0,05 процента от цены договора, заключенного поставщиком (подрядчиком, исполнителем) с соисполнителем, субподрядчиком в соответствии с настоящей частью. Пени подлежат начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства.

Реализация вышеуказанного требования не нашла отражение в Договоре, представленном письмом МУП «ЖЭУК г. Рыбница» от 21 марта 2025 года исх. № 332и/01-04, что нарушает нормоположения статьи 24 Закона о закупках.

Дополнительно важно отметить отсутствие в Договоре, представленном письмом МУП «ЖЭУК г. Рыбница» от 21 марта 2025 года исх. № 332и/01-04, приложения № 1 (Смета), указанного в пункте 1.2. Договора.

**2.3.** В соответствии с пунктом 1 статьи 51 и 61 Закона о закупках изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в ряде случаев, перечень которых указан нормоположениями данных статей.

Дополнительным соглашением от 28 августа 2024 года № 1 к договору № 5 от 21 февраля 2024 года стороны изменили существенные условия контракта о сроках окончания работ и сумму строительного подряда с изменением перечня адресов, при этом цена контракта **увеличена с 196 021 руб. по 395 668 руб**.

Следует отметить, что осуществление закупки нового объема работ путем оформления возникших правоотношений дополнительным соглашением к ранее заключенному контракту не относится к перечню случаев изменения существенных условий контракта установленных статьей 51 и 61 Закона о закупках.

Таким образом, действия МУП «ЖЭУК г. Рыбница» повлекли нарушения статьи 51 Закона о закупках.

**2.4.** В соответствии с пунктом 1 статьи 50 Закона о закупках исполнение контракта среди иного включает в себя комплекс мер, реализуемых после заключения контракта и направленных на достижение целей осуществления закупки и связанных с приемкой поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, а также отдельных этапов исполнения контракта, **предусмотренных контрактом**.

Согласно требованиям статьи 54 Закона о закупках заказчик обязан осуществлять контроль за исполнением поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта.

Письмом Управления следственного комитета г. Рыбница и Рыбницкого района от 12 марта 2025 года № 1402/04-17 в адрес Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики поступили Акты выполненных работ на аварийный ремонт герметизации межпанельных швов жилых домов муниципального жилого фонда МУП «ЖЭУК г. Рыбница» за август 2024 года и за декабрь 2024 года.

Следует отметить, что в вышеуказанных Актах указаны адреса фактически проведенных работ, не предусмотренные первоначальной Договором. При этом по ряду адресов, указанных в Договоре, работы по ремонту герметизации межпанельных швов не проводились.

Информация об адресах (планируемого и фактически проведенного) ремонта герметизации межпанельных швов с указанием объема и стоимости данных работ указана в Приложении № 1 к настоящему Акту.

Учитывая объем проведенных работ по адресам, предусмотренным Договором с учетом Дополнительного соглашения от 28 августа 2024 года № 1 к договору № 5 от 21 февраля 2024 года, составил 2 110,5 м.п., с учетом стоимости 1 м.п. шва в размере 110 руб., указанной в рассматриваемом Дополнительном соглашении, составило 232 154 руб.

При этом следует отметить, что проведение работ **по адресам, не предусмотренным** Договором, но включенным Акты выполненных работ, в объеме **1 486,5 м.п.** на общую сумму **163 514 руб.**

Вместе с тем следует отметить, что **по 27 адресам, предусмотренным Договором**, выполнение высотных работ по аварийному ремонту герметизации межпанельных швов   
**не производилось**.

Принимая во внимание вышеизложенное, действия МУП «ЖЭУК г. Рыбница» повлекли нарушения статьи 50 Закона о закупках.

Учитывая вышеизложенное, «ЖЭУК г. Рыбница» нарушены требования, установленные статьями 7, 10, 15, 16, 17, 24, 50, 51 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-З-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48).

**3. Предписание (представление) по устранению выявленных нарушений и срок их устранения:** Предписание от 26 марта 2025 года № 01-29/6 со сроком устранения выявленных нарушений, указанным в Предписании.